

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~165~~7/TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 03 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 05/2023/DSST ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 953/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;*

*Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 27/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 204/TB-ĐGTS ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Số 2 STC;*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:**

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 2 STC**

Địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Điện thoại: 0234.6286.999, Website:daugiaso2stc.com.vn.

**b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;**

*1. Tài sản đấu giá: Xe máy Honda Lead mang biển số đăng ký 75F1-785.11. Cụ thể như sau:*

Xe máy tay ga Honda Lead 125 phiên bản tiêu chuẩn 2019, vành đúc, phanh trước phanh đĩa, phanh sau phanh thường, động cơ xăng PGM-FI, 04 kỳ, 01 xy lanh, làm mát bằng dung dịch, dung tích xy lanh 124,8cm<sup>3</sup>, số máy JF79E0658577, số khung 790XHZ039751, biển số đăng ký 75F1-785.11, do hãng Honda sản xuất, lắp ráp tại Việt Nam năm 2019, đăng ký lần đầu ngày 22/06/2019, xe đã qua sử dụng.

Hiện trạng: Xe đang hoạt động tốt, bảo đảm chất lượng.



(Đặc điểm chi tiết kèm theo chứng thư thẩm định giá số 678/CTTDG-CNHU, ngày 26/05/2023 của CTCP Tư vấn – Dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC chi nhánh Huế).

2. *Nơi có tài sản đấu giá:* tại kho của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: 16 đường Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;**

Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 17/11/2023 tại kho của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: 16 đường Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC để tổ chức, hướng dẫn xem.

\* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này.

\* Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;**

Trong giờ hành chính, kể từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 17/11/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế. (Hồ sơ không trúng đấu giá không hoàn trả lại).

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;**

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 17.087.469 đồng (Mười bảy triệu không trăm tám mươi bảy nghìn bốn trăm sáu mươi chín đồng)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người trúng đấu giá chịu các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật liên quan đến việc đăng ký sang tên tài sản sau khi trúng đấu giá.

Mọi chi phí vận chuyển tài sản trúng đấu giá do bên mua tài sản chịu chi phí thực hiện.

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;**

\* *Tiền mua hồ sơ:* 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng). Tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

\* *Tiền đặt trước:* 3.500.000 đồng (Ba triệu năm trăm nghìn đồng). Tiền đặt trước là khoản tiền mà tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải nộp khi nộp hồ sơ

tham gia đấu giá và được trừ vào tiền mua tài sản đấu giá đối với khách hàng trúng đấu giá.

Bước giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng). Bước giá là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá áp dụng từ vòng đấu thứ 2.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;**

\* Người được tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá 2016. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

\* *Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá:* Các đối tượng quy định tại khoản trên được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành.

- Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo quy định.

\* *Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá:* Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

\* *Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:* Từ 08h00 ngày 17/11/2023 đến 17h00 ngày 19/11/2023. Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng cách nộp tiền mặt tại công ty hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC như sau:

- Số tài khoản: 4009.238.99.8899 tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam, Chi nhánh Nam Sông Hương.

- Tiền đặt trước phải xác định có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC mở tại các Ngân hàng và giấy nộp tiền nộp lại Công ty hạn cuối đến 17 giờ 00 ngày 19/11/2023.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;**

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 20/11/2023.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC

- Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;**

Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá theo Phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng trả giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC; Địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.6286.999, Website: daugiaso2stc.com.vn.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Thủy Xuân;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Huế;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh TT-Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nguyễn Thanh Hùng*  
**Nguyễn Thanh Hùng**